**MINISTERE DES AFFAIRES FONCIERES, DE REPUBLIQUE DU MALI**

**L’URBANISME ET DE L’HABITAT UN PEUPLE-UN BUT-UNE FOI \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

**SECRETARIAT GENERAL**

**Avis d’Appel d’Offres Ouvert – Cas sans pré qualification**

**Avis d’Appel d’Offres Ouvert (AAOO) No : 0015-0273-T-MAFUH-DFM-2021**

**MINISTERE DES AFFAIRES FONCIERES, DE L’URBANISME ET DE L’HABITAT**

Travaux de mise en état de certaines villas devant abriter les Ministres en trois (03) lots distincts.

1. Cet Avis d’appel d’offres fait suite à l’Avis Général de Passation des Marchés paru dans le journal **l’ESSOR du jeudi, 12 novembre 2020 sous le N°19 285**.
2. Le Ministère des Affaires Foncières, de l’Urbanisme et de l’Habitat dispose de fonds sur le budget de l’État, afin de financer les investissements*,* et a l’intention d’utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché : travaux de mise en état de certaines villas devant abriter les Ministres en trois (03) lots distincts :

Lot 1 : travaux de réhabilitation de la villa n°2 de la cité Ministérielle sis au quartier du fleuve ;

Lot 2 : travaux de réhabilitation de la villa n°3 de la cité Ministérielle sis au quartier du fleuve ;

Lot 3 : travaux de réhabilitation de la villa n°6 de la cité Ministérielle sis au quartier du fleuve.

1. Le Ministère des Affaires Foncières, de l’Urbanisme et de l’Habitat sollicite des offres fermées de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux de mise en état de certaines villas devant abriter les Ministres en trois (03) lots distincts.
2. La passation du Marché sera conduite par Appel d’Offres Ouvert tel que défini dans le Code des Marchés publics à l’article 50***,*** et ouvert à tous les candidats éligibles.
3. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Division Approvisionnement et Marchés Publics de la Direction des Finances et du Matériel du Ministère des Domaines et des Affaires Foncières, Tél : 20 23 43 62, Darsalam, rue : Djoukamady SISSOKO et prendre connaissance des documents d’Appel d’Offres à l’adresse mentionnée ci-après de 07 heures 30 mn à 16 heures tous les jours ouvrables*.*
4. Les exigences en matière de qualifications sont :

* Soumission de bilans vérifiés pour les trois (03) dernières années (2017, 2018 et 2019) certifiés par un expert comptable ou attestés par un comptable agrée inscrit au tableau de l’ordre national des experts comptables et comptables agrées du Mali, et sur lesdits bilans doit figurer la mention suivante « bilans conformes aux déclarations souscrites au service des impôts compétent», démontrant la solidité actuelle de la position financière du soumissionnaire et sa profitabilité à long terme.
* Les entreprises nouvellement créées sont dispensées de la fourniture de bilan conformément au code des marchés publics (Arrêté N°2015/3721/MEF-SG du 22 octobre 2015, Titre III, Article 4).
* Avoir un minimum de chiffres d’affaires annuel moyen des activités de construction équivalent au moins à quarante millions (40.000.000) F CFA par lot qui correspond au total des paiements mandatés reçus pour les marchés en cours ou achevés au cours des 5 dernières années (2016 à 2020).
* Accès à des financements tels que des avoirs liquides, toutes les entreprises nouvelles et anciennes doivent obligatoirement fournir une ligne de crédit égal à : 20 000 000 F CFA par lot.
* Fournir au moins 02 expériences par lot de marchés de construction à titre d’entrepreneur principal, de sous-traitant ou d’ensemblier au cours des cinq (05) dernières années (2016 à 2020) qui précèdent la date limite de dépôt des candidatures. Ces expériences similaires doivent être attestées par des attestations de bonne exécution ou des procès-verbaux de réception provisoire ou définitive accompagnées des copies des pages de garde et des pages de signature des marchés correspondants émanant d’organismes publics, para publics ou internationaux.
* Les entreprises nouvellement créées sont dispensées de la fourniture d’expérience conformément au code des marchés publics (Arrêté N°2015/3721/MEF-SG du 22 octobre 2015, Titre III, Article 4).

**Personnel**

Le Soumissionnaire doit établir qu’il dispose du personnel pour les positions-clés suivantes par lot :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***No.*** | ***Position*** | ***Expérience globale en travaux (années)*** | ***Expérience dans des travaux similaires***  ***(nombre)*** |
| 1 | Directeur des travaux (ingénieur des constructions civiles ou équivalent) | 05 ans | 05 |
| 2 | Chef de chantier génie civil (technicien de génie civil ou équivalent) | 03 ans | 03 |
| 3 | Chef de chantier électricité (technicien d’électricité ou équivalent) | 03 ans | 03 |
| 4 | Chef de chantier assainissement-plomberie (technicien d’assainissement et de plomberie ou équivalent) | 03 ans | 03 |

**NB** : Joindre à l’offre avec copie certifiée du diplôme conforme à l’original, les cv signés du titulaire et de l’employeur (soumissionnaire).

Le Soumissionnaire doit fournir les détails concernant le personnel proposé et son expérience en utilisant les formulaires PER 1 et PER 2 de la Section III, Formulaires de soumission.

**Matériel**

Le Soumissionnaire doit établir qu’il a les matériels suivants par lot :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| No. | Type et caractéristiques du matériel | Nombre minimum requis |
| 1 | Lot de marteaux piqueurs | En nombre suffisant |
| 2 | Lot de petit matériel | En nombre suffisant |
| 3 | Pick-up | 1 |

Le Soumissionnaire doit fournir les détails concernant le matériel proposé en utilisant le formulaire MAT de la Section III, Formulaires de soumission.

**NB** : Le soumissionnaire doit fournir les pièces justifiant la possession du ou des matériels (carte grise, facture ou tout autre document). En cas de contrat de location ou de leasing, le soumissionnaire doit joindre une copie certifiée conforme dudit document. La non fourniture entraine le rejet de l’offre.

1. Les candidats intéressés peuvent consulter gratuitement le dossier d’Appel d’Offres complet ou le retirer contre paiement d’une somme non remboursable de Cent mille (100 000) F CFA à la Division Approvisionnement et Marchés Publics de la Direction des Finances et du Matériel du Ministère des Affaires Foncières, de l’Urbanisme et de l’Habitat, Tél : 20 23 43 62, Darsalam,rue : Djoukamady SISSOKO*.* La méthode de paiement sera en espèce contre un reçu de vente.
2. Les offres devront être soumises à la Direction des Finances et du Matériel du Ministère des Affaires Foncières, de l’Urbanisme et de l’Habitat, Tél : 20 23 43 62 sise à Darsalam rue : Djoukamady SISSOKO au plus tard le **mardi, 06 avril 2021 à 15 h 30 minutes**. Les offres remises en retard ne seront pas acceptées.
3. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d’un montant de : Un million cinquante mille (1 050 000) Francs CFA par lot Conformément à l’article 69 du code des marchés publics.
4. Les Soumissionnaires resteront engagés par leur offre pendant une période de quatre vingt dix (90) jours à compter de la date limite du dépôt des offres.
5. Les offres seront ouvertes en présence des représentants des soumissionnaires qui souhaitent assister à l’ouverture des plis le **mardi, 06 avril 2021 à 15 h 30 minutes** dans la salle de conférence de l’Inspection des Domaines et des Affaires Foncières, Tél : 20 23 43 62, sise à Darsalam, Bamako.

**Bamako, le ……………………….**

P/LE MINISTRE/ PO,

LE SECRETAIRE GENERAL**,**

**Imirane Abdoulaye**

*Officier de l’Ordre National*